



Rolf Strom <strom.rolf@gmail.com>

Granskningsyttrande över samtliga detaljplaner avs. Lalandiaetableringen

Rolf Strom <strom.rolf@gmail.com>

22 oktober 2018 11:51

Till: Samhällsbyggnad <samhallsbyggnad@motala.se>, Lena Petersson Forsberg <lena.petersson.forsberg@motala.se>

Kopia: Line Holgerson <lineholgerson@gmail.com>, Wedding Rolf <rolf.wedding@lansstyrelsen.se>, Inger Rosenberg <inger_rosenberg@hotmail.com>, Gerhard Wittmann <inga.gerhard@telia.com>, Eva-Britt Kemmer <eva-britt.kemmer@telia.com>, Jonas Nordén <jonas.norden@gmail.com>, "strom.rolf@gmail.com" <strom.rolf@gmail.com>

Sänder över Naturskyddsföreningen i Motala:s yttrande över granskningen av de 5 detaljplanerna avseende Lalandias etablering i Varamon, se nedan och bifogad pdf-fil.

Med vänlig hälsning

Rolf Ström, enligt uppdrag, Naturskyddsföreningen i Motala

Granskningsyttrande över de 5 detaljplanerna – Lalandiaprojektet, Motala kommun, som är föremål för granskning t.o.m. 22 oktober 2018

Naturskyddsföreningen i Motala har tagit del av granskningshandlingar avseende de 5 detaljplanerna för etablering av Lalandia i Varamon. Vi noterar att våra synpunkter har bemötts på ett korrekt sätt i samrådsyttrandet. Den 9 oktober 2018 deltog vi i ett konstruktivt granskningsmöte som bl.a. resulterade i att naturvärdet för området Badgästen graderades upp till klass 3 i en reviderad Naturvärdesinventering. Rätt naturvärde för de naturområden som tas anspråk, är viktig för att kunna ta ställning till korrekt kompensationsbehov.

Vi konstaterar att vi inte får ett genomslag i alla de synpunkter vi lämnat, men vi vill lyfta vikten av ett helhetsperspektiv där hela influensområdet innefattas i miljöbedömningen. Det aktuella planområdet gränsar till Vättern, i princip en källsjö, där tillrinningen sker via grundvattnet och vattnet har en omloppstid på 60 år. Vättern är en av Europas största öppna vattentäkter som idag har rent vatten. Vattendirektivets "icke försämringskrav" måste tas på största allvar och efterföljas.

Vi anser att hela Varamoviken med närliggande omgivning bör beaktas. Planområdet för Lalandia i södra Varamon gränsar i norr till det närliggande området som detaljplaneras för tätortsutvidgning. Här planeras för en kraftig exploatering för ett bostadsområde i Bromma, Kårsby och Djurkälla. Detta blir tillsammans med Lalandiaplaneringen, en alltför stor utmaning mot Vättern, vår dricksvattentäkt och dess ekosystem med unik biologisk mångfald. Närheten till Vättern kräver återhållsamhet vad gäller exploatering av naturmark, där bl.a. hårdgörande yta oundvikligen medför att mer föroreningar tillförs eller riskerar att tillföras Vättern.

Hela Varamoviken omfattas även av de riksintressen som är beskrivna i MKB:n. Med cirka 700000 årliga besökare som Lalandia beräknas generera medför ökat tryck på det rörliga friluftslivet.

Med tanke på att Motalas nuvarande översiktsplan är 13 år gammal, är det en brist att Lalandiaplanernas effekter på dess hela influensområde, inte beaktas på ett djupare plan och bredare analys. Vi tar det för givet att det påbörjade arbetet med ny ÖP beaktar och kompenserar i övriga influensområdet för den kraftiga exploateringen som nu planeras för södra Varamon. För övrigt anser vi att en vandringsled från Motala hamn till Lemunda anordnas för att manifestera vår gemensamma uppskattning och vilja att värna vår miljö unika vid Vätterns rena vatten och biologiska mångfald.

Naturskyddsföreningen i Motala

Styrelsen

Line Holgerson, ordförande

Rolf Wedding, vice ordförande

2018-12-01

Gmail - Granskningsyttrande över samtliga detaljplaner avs. Lalandiaetableringen

Rolf Ström, ledamot

Inger Rosenberg, ledamot

Eva-Britt Kemmer, ledamot

Gerhard Wittman, ledamot

Jonas Nordén, ledamot



Yttrande över granskning av detaljplaner för etablering av Lalandia.pdf

541K